**Муниципальный жилищный контроль**

**Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п            | Наименование и реквизиты нормативно правового акта            | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования    | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1. | Жилищный кодекс Российской Федерации  | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане        части первая, 1.1 статьи 161, | части первая, 1.1 статьи 161,пункт 3 части 2 статьи 19, часть 1.1 статьи 20, часть первая статьи 29, часть первая статьи 32, часть первая статьи 91 |
| 2. | «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ            | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | статьи 7.21, 7.22 |
| 3. | Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»  | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | статьи 11,23 |
| 4. | Федеральный закон от 29.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»      | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | в полном объеме |
| 5. | Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»  | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | подпункты 2.1.1, 2.1.5, 2.3.1 - 2.3.8 |
| 6. | Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»           | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | в полном объеме |
| 7. | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» |  юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | в полном объеме |
| 8. | Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащем сносу или реконструкции» | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | в полном объеме |